

## **نتائج معاينة مخالفات البناء بمنطقة ارتفاع الملك العمومي البحري**

**بسبخة سيدي علي المكي\_غار الملح**

**يومي 15 و 16 جانفي 2015**

تخضع التجاوزات المقامة بمناطق الارتفاع المتاخمة للملك العمومي البحري لأحكام مجلة التهيئة الترابية والتعمير وخاصة أحكام الفصل 88 منها. وفعليا تقوم مصالح وزارة التجهيز والإسكان "الإدارة الجهوية" برفع جميع المخالفات والتجاوزات المخالفة لأحكام هذه المجلة.

	المخالف: عبد الرؤوف والدي عدد.....02.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مسكن رئيسي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: عادل ثابت عدد.....07.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ سيدي علي المكي بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مسكن رئيسي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: عدنان الشحيبي
	عدد.....13.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مسكن رئيسي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: علي الورغمي
	عدد.....11.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن ذو طابق أول وسيج
	محضر عدد.....في.....
	بناية بصدد الإنجاز
	بناية غير مزودة بالماء والضوء

	المخالف: بشير الطرودي
	عدد.....17.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مسكن رئيسي
	بناية غير مزودة بالماء والضوء

	المخالف: بولابة حتييرة
	عدد.....15.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن ذو طابق أول وسيج
	محضر عدد.....في.....
	مسكن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: فتحي النفاتي
	عدد.....18.....
	العنوان: تونس العاصمة
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مسكن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: فتحي الحبيبي
	عدد.....22.....
	العنوان: العالية بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	بناية بصدد الإنجاز
	بناية غير مزودة بالماء والضوء

	المخالف: فيصل بن مصطفى
	عدد.....19.....
	العنوان: العالية بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مسكن ثانوي
	بناية غير مزودة بالماء والضوء

	المخالف: بشير صدور
	عدد.....14.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مسكن رئيسي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: حسن الوافي
	عدد.....5.....
	العنوان: الزواوين بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن ذو طابق ثاني
	محضر عدد.....في.....
	بناية للكراء للمصطافين
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: حبيب العياري
	عدد.....3.....
	العنوان: العالية بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	بناية بصدد الإنجاز
	بناية غير مزودة بالماء والضوء



	المخالف: غير معروف
	عدد.....1.....
	العنوان: تونس العاصمة
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناء مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	بناية بصدد الإنجاز
	بناية غير مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....23.....
	العنوان: العالية بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء



	المخالف: غير معروف
	عدد.....29.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: سهيل السيارى
	عدد.....32.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ سيدي علي المكي بغار الملح
	موضوع المخالفة: مساكن ذات طابق أرضي للكراء للمصطافين
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: سنية بن تومية
	عدد.....39.....
	العنوان: تونس العاصمة
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: رياض البوعزيزي
	عدد.....41.....
	العنوان: ماطر بنزرت
	الموقع: سبخة سيدي علي المكي بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية غير مزودة بالماء والضوء

	المخالف: الصادق الزن
	عدد.....44.....
	العنوان: رفراف بنزرت
	الموقع: شاطئ سيدي علي المكي غار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق ثاني
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية غير مزودة بالماء والضوء

	المخالف: صالح عبد الرحيم
	عدد.....51.....
	العنوان: تونس العاصمة بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: منيرة عبود
	عدد.....62.....
	العنوان: مواطنة بالخارج
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناية ذات طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: محمد الجباصي
	عدد.....24.....
	العنوان: تونس العاصمة
	الموقع: شاطئ سيدي علي المكي غار الملح
	موضوع المخالفة: بناية ذات عدد 02 طابق
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية غير مزودة بالماء والضوء

	المخالف: نعيمة الجاني
	عدد.....01.....
	العنوان: تونس العاصمة
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....38.....
	العنوان: بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....55.....
	العنوان: تونس
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق اول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء


	المخالف: غير معروف
	عدد.....61.....
	العنوان: تونس
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق اول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف كريمة خليل
	عدد.....63.....
	العنوان غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: فتحي الدخلي
	عدد.....67.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء




	المخالف: غير معروف
	عدد.....71.....
	العنوان: بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق في طور الانجاز
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية غير مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....73.....
	العنوان: تونس
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أرضي غير جاهز
	محضر عدد.....في.....
	بناية بصدد الأشغال
	بناية غير مزودة بالماء والضوء

	المخالف: حمادي اسطنبولي عدد.....77.....
	العنوان: بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف عدد.....79.....
	العنوان: تونس
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....81.....
	العنوان: تونس
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....31.....
	العنوان: تونس
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....36.....
	العنوان: تونس
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....31.....
	العنوان: قاطن بالخارج
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....73.....
	العنوان: قاطن بالخارج
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....78.....
	العنوان: غار الملح
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق اول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....62.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....61.....
	العنوان: غار الملح
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....56.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء


	المخالف: غير معروف
	عدد.....51.....
	العنوان: العالية بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء



	المخالف: فاطمة الريفي
	عدد.....54.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ سيدي علي المكي بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناية في طور الانجاز
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية غير مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....32.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق اول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: عبد المنعم بالحاج
	عدد.....24.....
	العنوان: تونس
	الموقع: شاطئ سيدي علي المكي
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: عبد الرؤوف بلانكو
	عدد.....42.....
	العنوان: قاطن بالخارج
	الموقع: شاطئ سيدي علي المكي
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: صابر السلامي
	عدد.....12.....
	العنوان: ماطر بنزرت
	الموقع: شاطئ سيدي علي المكي بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....27.....
	العنوان: بنزرت
	الموقع: شاطئ سيدي علي المكي بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: غير معروف
	عدد.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن قديم ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف جلال بن مصطفى
	عدد.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: جمال التبرسقي عدد.....29.....
	العنوان: تونس
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: خديجة الممي عدد.....71.....
	العنوان: قاطنة بالخارج
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أول
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية غير مزودة بالماء والضوء


	المخالف: لطفي طرشون
	عدد.....73.....
	العنوان: صونين بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: . لطفي طرشون.....
	عدد.....23.....
	العنوان: صونين بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق ثاني
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: مهدي بن إبراهيم معيز.
	عدد.....29.....
	العنوان: غار الملح بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أرضي-قديم
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والضوء

	المخالف: مكي بوبكر.....
	عدد.....31.....
	العنوان: الكرنيش بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أرضي-مسكن قديم
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء



	المخالف: محمد الهادي الوسلاتي..... عدد.....22.....
	العنوان: رفراف بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية مزودة بالماء والكهرباء

	المخالف: محمد البليدي..... عدد.....27.....
	العنوان: العالية بنزرت
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناية طور الإنجاز
	محضر عدد.....في.....
	مكسن ثانوي
	بناية غير مزودة بالماء

	المخالف: البناني عزيزة.....
	عدد.....19.....
	العنوان: غار الملح
	الموقع: شاطئ الميناء بغار الملح
	موضوع المخالفة: بناية قديمة_مسكن ذو طابق أرضي
	محضر عدد.....في.....
	مكسّن ثانوي
	بناية مزودة بالكهرباء



## 7- مأوى السيارات بغار الملح:

منذ قبل الثورة تقوم بلدية غار الملح باستغلال مأوى السيارات بكل من شاطئ سيدي علي المكي وشاطئ الميناء بغار الملح، وحيث تقوم بفتح بته عمومية لكراء المأوى الذي ينقسم إلى جزأين الأول بشاطئ سيدي علي المكي والثاني بشاطئ الميناء.

وعملا بأحكام الأمر عدد 1847 المؤرخ في 20 ماي 2014 المتعلق بالإشغال الوقي للملك العمومي البحري، فان التصرف في جميع الفضاءات داخل حوزة الملك العمومي البحري هو من أنظار وكالة حماية وتهيئة الشريط الساحلي.

وللإشارة فان الفضاءات التي يقع استغلالها لوقوف السيارات بشواطئ غار الملح غير مهيأة حيث تصل السيارات الى حوزة الشاطئ، كما تغيب عن عملية توقف السيارات شروط السلامة والحراسة ويشهد المأوى اكتظاظ شديد خلال فترة نهاية الأسبوع بفصل الصيف.

كما نلاحظ أن شاطئ غار الملح يستوجب إعداد مثال إشغال الشواطئ في أسرع وقت حتى يتسنى الاستعداد للموسم الصيفي المقبل. ويتعين أن يتم مراعاة كثافة السيارات الوافدة على هذه المنطقة والأخذ في الاعتبار شروط السلامة بالمأوى.

وخلال صائفة 2015 عرفت شواطئ غار الملح اكتظاظ شديد وفاقت أعداد السيارات الوافدة على المنطقة 5000 سيارة في اليوم وهو عدد يتجاوز بكثير طاقة استيعاب الفضاءات المتوفرة بالشواطئ ويفوق طاقة الطرقات بالمنطقة.



وقد تم تسجيل عدة شكايات وتدمير المصطافين من طول الانتظار للوصول الى الشاطئ فضلا على غياب الفضاءات المهيأة كمأوى وغياب حراسة السيارات. وبالتالي

نلاحظ أن صاحب البتة يقوم باستخلاص المعاليم على السيارات دون تقديم خدمات تستوجب ذلك المقابل. كما قامت مصالح الحرس الوطني ببنزرت في نهاية شهر أوت من صائفة 2015 بإيقاف صاحب البتة وإيقاف نشاط المأوى لغياب ترخيص في إشغال الملك العمومي البحري مسلم من طرف مصالح وزارة البيئة في الغرض. وقد تقدمت بلدية غار الملح بطلب الحصول على ترخيص خلال شهر سبتمبر 2015.

وفيما يلي نسخة من عقد البتة وكراس الشروط المتعلق بكراء المأوى:

عقد لزمة  
إستغلال مأوى السيارات  
بشاطئ الميناء بغارالملح  
بين الممضين أسفله

1/ بلدية غارالملح ممثلة من قبل السيد فؤاد بلانكو رئيس النيابة الخصوصية القائم في حق ملك البلدية بمقتضى التفويض الصادر له من طرف النيابة الخصوصية بتاريخ 15 جوان 2011 والمعين محل مخابراته بمقر البلدية شارع الحبيب بورقيبة بغارالملح والمشار إليه فيما يلي بعبارة " مانح اللزمة". المعرف الجبائي : 457238F/N/M/000 من جهة

2/ والسيد سامي بن عبد الله شبيل صاحب بطاقة التعريف الوطنية عدد 07252274 الصادرة بتونس في 2015/02/13 والقاطن 31 نهج الزمخشري منوبة الوسطى منوبة والمشار إليه فيما يلي بعبارة " صاحب اللزمة" من جهة أخرى

توطئة

تبعاً لطلب العروض الواقع بمقر البلدية يوم الإربعاء 12 ماي 2015 المتعلقة باستئجار مأوى السيارات بشاطئ الميناء بغارالملح لسنة 2015 ومحضر جلسة لجنة التثبيت بتاريخ 12 ماي 2015

تم الإتفاق والنراضي على ما يلي :

الفصل الأول : موضوع اللزمة  
يمنح رئيس النيابة الخصوصية لبلدية غارالملح بموجب هذا العقد إلى السيد سامي بن عبد الله شبيل لزمة إستغلال الأداءات الموظفة على مأوى السيارات بشاطئ الميناء بغارالملح

الفصل الثاني : هدف اللزمة :  
تهدف هذه اللزمة موضوع هذا العقد إلى إستغلال الأداءات والمعاليم الموظفة على مأوى السيارات بشاطئ الميناء بغارالملح من قبل صاحب اللزمة بما يساهم في حسن تسيير وتنظيم المأوى.

الفصل الثالث : مدة اللزمة ودخولها حيز التنفيذ :  
تمنح اللزمة لمدة ثلاثة أشهر ونصف ابتداء من 2015/06/01 إلى غاية 2015/09/15 وتدخل حيز التنفيذ بمصادقة سلطة الإشراف على هذا العقد وكراس الشروط الخاصة به.

الفصل الرابع : معلوم اللزمة :  
تمنح اللزمة مقابل مبلغ قدره : ثمانية وخمسون ألف ديناراً (58.000.000) ويدفع صاحب اللزمة كامل ثمن اللزمة لدو قابض المالية بالعالية.

الفصل الخامس : إستغلال المأوى :  
يلتزم صاحب اللزمة بإستغلال المأوى بنفسه وبصفة شخصية وفقاً للشروط المنصوص عليها بهذا العقد وكراس الشروط الخاصة به. ولا يمكنه إحالتها إلى الغير إلا بالموافقة المسبقة الكتابية من صاحب اللزمة. وفي صورة عدم الموافقة الكتابية على إحالة اللزمة إلى الغير وتعدر مواصلة صاحب اللزمة للإستغلال بنفسه يمكن فسخ العقد بإتفاق الطرفين المتعاقدين. ويحق للبلدية تعديل قواعد تنظيم وتسيير المأوى كلما إقتضت ذلك مقتضيات إسداء الخدمة. كما يحق للبلدية إسترجاع المأوى إذا صار إستغلاله لا يتفق مع المصلحة العامة. وفي جميع الحالات المشار إليها لا يحق لصاحب اللزمة المطالبة بأي تعويض. يتم إستغلال المأوى بالنسبة لصاحب اللزمة على مدار الساعة.

الفصل السادس : التأمين :





الفصل السابع: إنتهاء اللزمة :

ويمكن لطرفي العقد إنهاء العمل بالزمة قبل إنتهاء المدة المحددة لها بعد إعلام الطرف الآخر بموجب مكتوب مضمون الوصول مع الاعلام بالبلوغ قبل ثمانية أيام من تاريخ الأجل المحدد بالإعلام.

يفسخ هذا العقد دون تعويض أو مقابل في الحالات التالية :

• عدم دفع معاليم اللزمة  
• التفويت في الحقوق المترتبة عن اللزمة أو إحالتها إلى الغير بأي وجه من الوجوه دون الحصول على ترخيص كتابي من  
• مانح اللزمة.

مآج اللزلة.  
الإخلال بالانترامات المأمولة على صأاب اللزلة بمأب هذا العأء وكراس الشروط الأاصة به والنصوص التشرلعة  
الآآببلة الآاء بها العمل.

إخلال صاحب الزمة بالموجبات الإدارية لإستغلال المأوى.

- إخلال صاحب اللزمة بالموجبات الإدارية لإستغلال المأوى.

- عدم إمتثال صاحب اللزمة للتنبيه عليه بتدارك إخلاله بواجباته التعاقدية أو بأي واجب محمول عليه بمقتضى النصوص التشريعية والترتيبية الجاري بها العمل. كما يلتزم صاحب اللزمة بإرجاع المأوى في حالة جيدة مطابقة للحالة التي كان عليها قبل الشروع في إستغلاله.

يتعهد صاحب اللزمة بتسهيل عمليات المراقبة والمراجعة التي يمكن أن يقوم بها مانح اللزمة كما يتعهد بتأمينها من كل المعطيات والوثائق الفنية والمحاسبية التي تطلبها في إطار متابعة تنفيذ هذا العقد.

تحملاً، كل الادعاءات و المعاليم الموظفة بمناسبة إستغلال المأوى على صاحب الزمة.

في صورة نشوب نزاع حول تطبيق هذا العقد يقع اللجوء إلى المحاكم المختصة ترايبنا.

مل الثاني عشر : المعلوم المستوجب على الوقوف

حدد مبلغ تذكرة وقوف جميع أصناف السيارات داخل الد

تحمّل جميع المصاريف المترتبة عن تسجيل هذا العقد والطابع الجبائي على صاحب التزامة

الفصل الرابع عشر : بطاقات العبور :

الميناء

الميناء

حرر بغار الملح في

مانح الزمة  
النيابة الخصوصية

فؤاد بلانکو

اطاعت عليّه ، واقسمت

ہنزوت، فی 22 مای 2015

عالم النساء عن أبي الوالي ويتشوق بيتش منه

المكتبة العامة

حماد بن عمر

قرأت ووقفت

امضاء صاحب الزمة